

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี จำนวน ๑ งาน ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑.๒ ความเป็นมา ด้วยสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี ตั้งอยู่ที่ ตำบล ทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี เป็นหน่วยงานภูมิภาค สังกัดกรมปศุสัตว์ มีหน้าที่หลักในการบริหารจัดการงานด้านสุขภาพสัตว์ ควบคุมและป้องกันโรคระบาดสัตว์ ตรวจสอบมาตรฐานฟาร์มและโรงฆ่าสัตว์ รวมถึงการส่งเสริมและพัฒนา อาชีพการเลี้ยงสัตว์ในแต่ละพื้นที่ ฯลฯ แต่เนื่องจากอาคารสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี ได้รับความเสียหาย จากเหตุภัยพิบัติแผ่นดินไหว ประกอบกับมีน้ำท่วมซึ่งบริเวณใต้โครงสร้าง ส่งผลให้อาคารสำนักงานปศุสัตว์ จังหวัดลพบุรีเกิดการทรุดตัวไม่สามารถใช้งานได้ จึงมีความจำเป็นในการก่อสร้างอาคารสำนักงานใหม่ เพื่อเป็น สถานที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รวมถึงผู้มาติดต่อราชการ อีกทั้ง ช่วยเสริมให้เกิดความเหมาะสมกับเป็นสถานที่ ราชการ และช่วยส่งเสริมเป็นขวัญกำลังใจสำหรับผู้ปฏิบัติงานและช่วยเสริมด้านภาพลักษณ์ที่ดีให้กับกรม ปศุสัตว์อีกด้วย

๑.๓ วัตถุประสงค์

๑.๓.๑ เพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานปศุสัตว์จังหวัด

๑.๓.๒ เพื่อเป็นสถานที่ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รวมถึงผู้มาติดต่อราชการ

๑.๓.๓ เพื่อช่วยให้เกิดความเหมาะสมกับเป็นสถานที่ราชการ และความสะดวกในการปฏิบัติงาน ของ เจ้าหน้าที่กรมปศุสัตว์

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร ๘,๑๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัด ลพบุรี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคา อย่างเป็นธรรม ในการเสนอราคาครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นขอ เสนอได้มีคำสั่งละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขางานก่อสร้างอาคาร ไม่น้อยกว่าชั้น ๖ ประเภท หลักเกณฑ์เฉพาะอื่นๆ ไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใด รายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผล งานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อ ตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตาม สัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้น ทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

เอกสารแนบ ๑ แบบรูปและรายการละเอียด

๔. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. งานดูงานและการจ่ายเงิน

สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่าย ทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดจ่ายเงินเป็นจำนวน ๖ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕.๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทำการวางผัง ดอก เส้าเข็ม ขุดหลุม ทำฐานราก เทคอนกรีตเสาตอม่อและคานคอดิน,คานรับพื้นชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้ว เสร็จภายใน ๖๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕.๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเทคอนกรีตพื้นชั้น ล่าง เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้นสอง เทคอนกรีตคานรับพื้นชั้นสองและเทคอนกรีตเสารับโครงหลังคา ทั้งหมดแล้ว เสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕.๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเทคอนกรีตพื้นชั้น

สองคานรับโครงหลังคาและติดตั้งโครงหลังคา ก่ออิฐผนังชั้นล่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕.๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่ออิฐผนังและฉาบปูนผนังทั้งหมด ทำผิวพื้นและผนังของอาคาร มุงกระเบื้องหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐.๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งฝ้าเพดาน ติดตั้งระบบไฟฟ้า (ยกเว้นอุปกรณ์ดวงโคม, สวิตช์, ปลั๊ก) ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐.๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งสุขภัณฑ์ถึง บำบัดน้ำเสีย ระบบปรับอากาศและอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมด ทดสอบระบบทั้งหมด ทาสีอาคารและงานอื่น ๆ ตามรูปแบบและรายการทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ จังหวัดลพบุรี โดยสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี จะพิจารณาดัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. อัตราค่าปรับ

๗.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากจังหวัดลพบุรี โดยสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๗.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จังหวัดลพบุรี โดยสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

๘. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปีนับถัดจากวันที่จังหวัดลพบุรี โดยสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี ได้รับมอบงานโดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๙. การปรับราคางานก่อสร้าง

การปรับราคางานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ จังหวัดลพบุรี โดยสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรี ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย

๑๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อจังหวัดลพบุรี โดยสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดลพบุรีได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้

ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและ ใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันของทางราชการอื่น ๆ หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๐.๑ ช่างก่อสร้าง

๑๐.๒ ช่างโยธา

๑๐.๓ ช่างไฟฟ้า